

PATI DELL'AGRO CONEGLIANESE SUD-ORIENTALE
Provincia di Treviso

P.A.T.I.

Elaborato 4

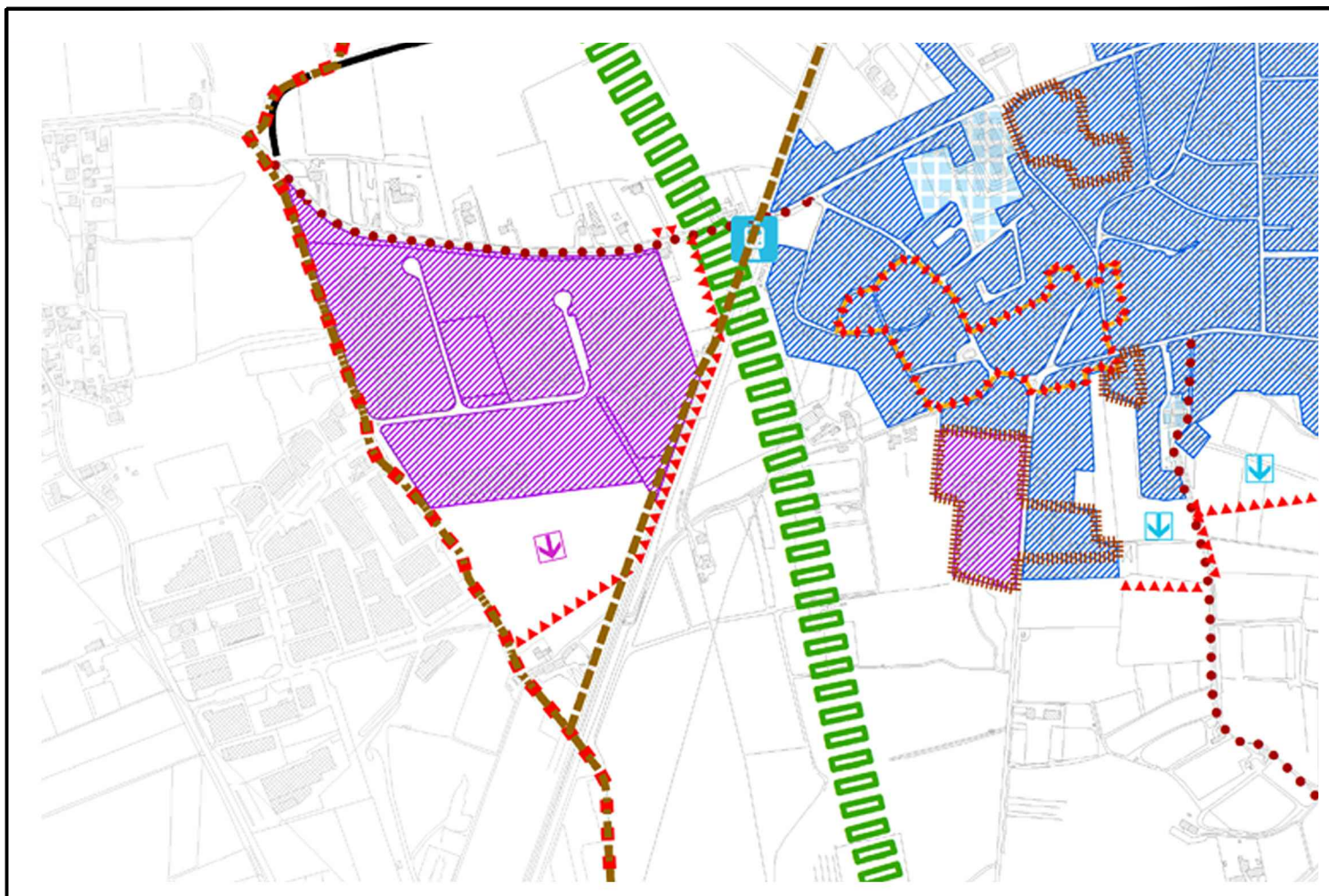
Scala 1:1

Carta della Trasformabilità

Approvato ed adeguato al voto della Conferenza dei Servizi del 27/05/2015

- Confine comunale
- Confine P.A.T.I.
- Azioni strategiche**
- Urbanizzazione consolidata - produttiva [art. 51]
- Limiti fisici alla nuova edificazione [art. 53]
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - produttivo [art. 54]
- Infrastrutture di collegamento**
- Sottopasso in programmazione
- Fermata ferroviaria di progetto
- Infrastrutture di maggior rilevanza - Ferrovia Venezia-Udine [art. 56]
- Valori e tutele naturali - Rete ecologica locale** [art. 64]
- Corridoi secondari di progetto [art. 68]
- Recupero disposti PTCP Provincia TV**
- Produttiva amplabile [art. 49]

▲ Piano di Assetto Territoriale Intercomunale scala 1:10.000
Elaborato 04 – Carta delle Trasformabilità



COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

P.A.T.

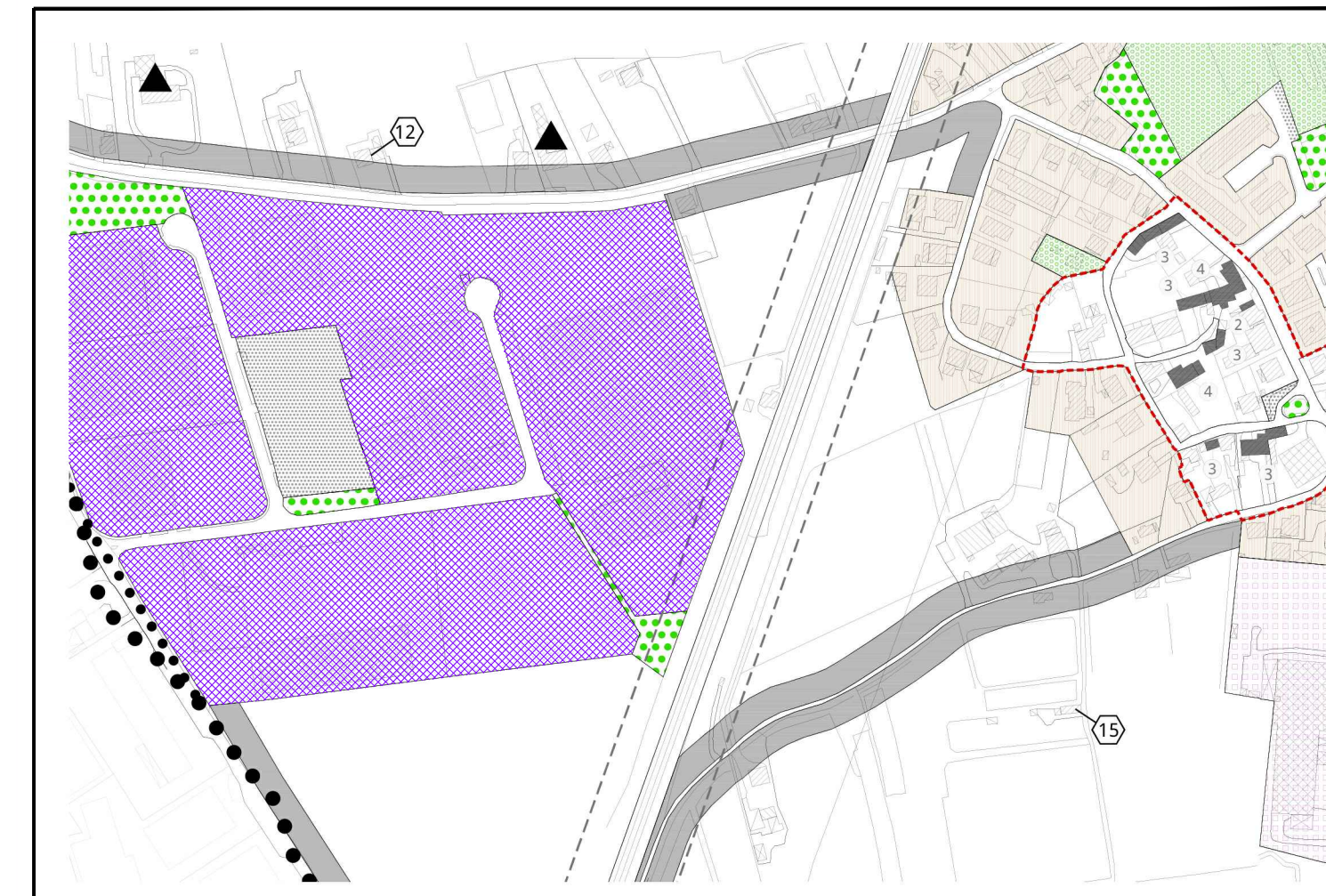
elaborato 04

scala 1:10.000 data mi 2

CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ

- Confine Comunale
- AZIONI STRATEGICHE**
- Urbanizzazione consolidata - residenziale Art. 34
- Urbanizzazione consolidata - produttiva Art. 35
- Limiti fisici della nuova espansione Art. 38
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - produttivo Art. 39
- INFRASTRUTTURE DI MAGGIOR RILEVANZA** Art. 41
- Infrastruttura secondaria programmata - da potenziare
- Mobilità lenta - Percorso ciclo-pedonale
- Fermata ferroviaria di progetto
- RETE ECOLOGICA** Art. 46
- Corridoi ecologici secondari di progetto

▲ PIANO DI ASSETTO TERRITORIALE scala 1:10.000
Elaborato 04 – Carta delle Trasformabilità



COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

P.I.

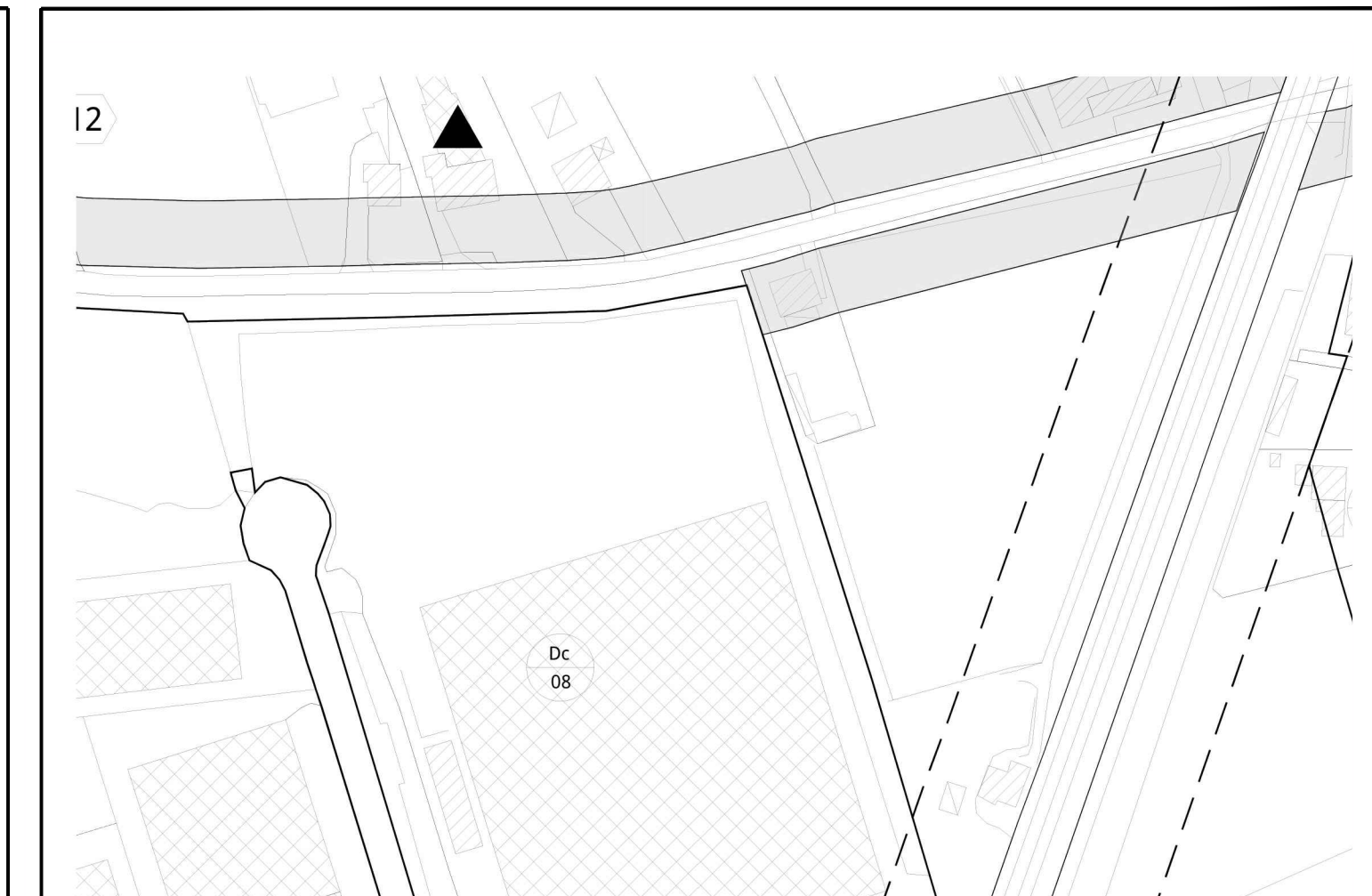
Elaborato 1.1

Scala 1:5.000 Data Feb 2

INTERO TERRITORIO COMUNALE

- CONFINE COMUNALE
- AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO art. 21
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP art. 11
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA art. 25
- ANNESSI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO art. 29
- ZONA OMOGENEA F3 aree attrezzate a parco giochi e sport art. 34
- ZONA OMOGENEA F4 aree per parcheggio art. 34
- VIABILITA'/FASCE DI RISPETTO art. 45
- FERROVIA/FASCE DI RISPETTO art. 45
- PERCORSI MOBILITA' LENTA DI PROGETTO art. 47

▲ PIANO DEGLI INTERVENTI scala 1:5000
Elaborato 1.1



COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

P.I.

Elaborato 2.3

Scala 1:2.000 Data Feb 2

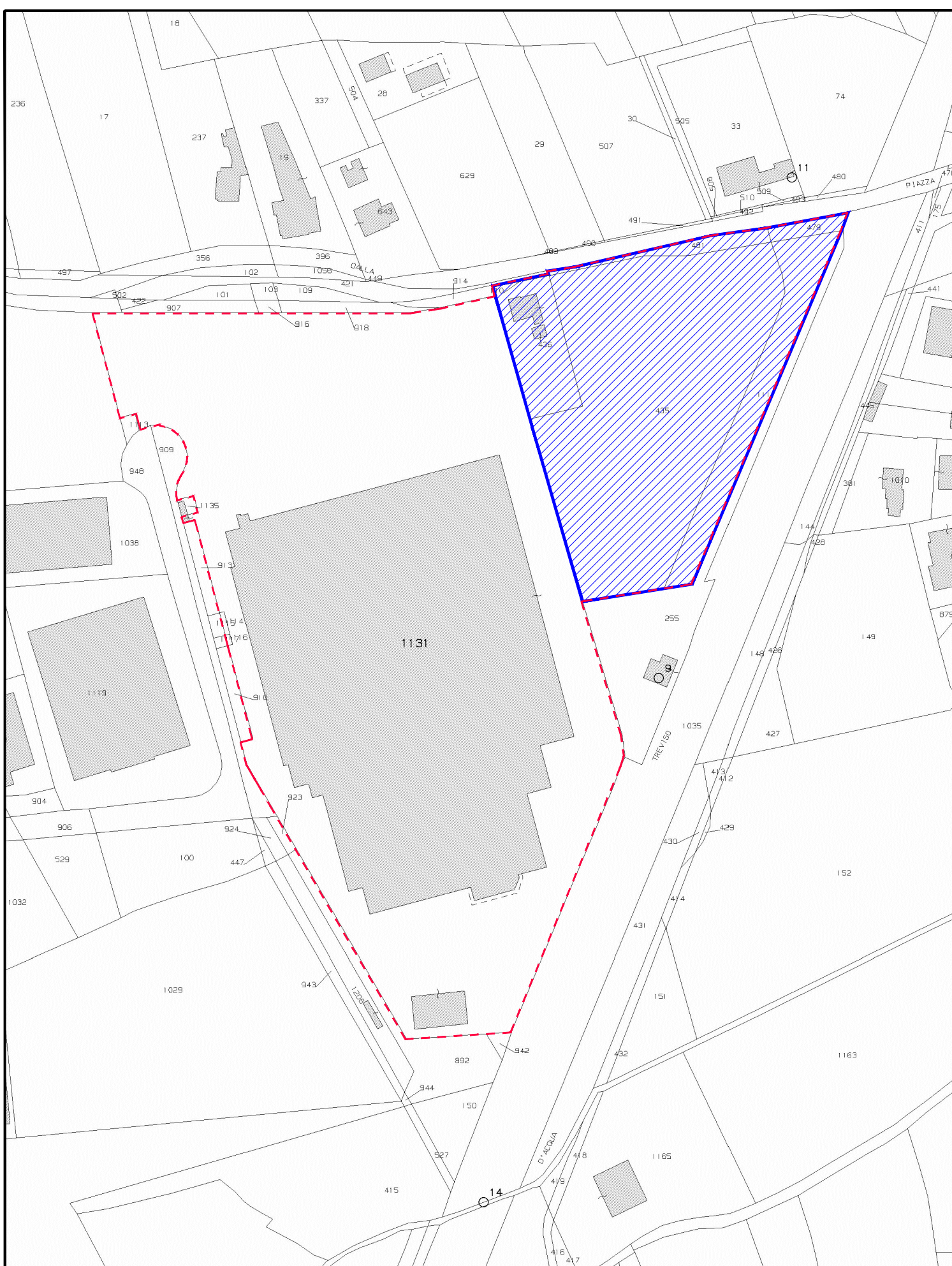
ZONE SIGNIFICATIVE "Parte sud - ovest"

- CONFINE COMUNALE
- ZONA OMOGENEA art. 21
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP art. 11

▲ PIANO DEGLI INTERVENTI scala 1:2000
Elaborato 2.3



▲ ORTOFOTO scala 1:2000



▲ ESTRATTO MAPPA CATASTALE scala 1:2000
foglio 4 part 1131,110,111,435,436,479,481

► DATI CATASTALI

COMUNE di SANTA LUCIA di PIAVE
Foglio 4 (quattro)

MN. 110	sem. arb. 5	Ha. 0.00.40
MN. 111 porz. AA	semin. 3	Ha. 0.15.00
MN. 111 porz. AB	prato 4	Ha. 0.02.62
MN. 435	sem. arb. 3	Ha. 0.99.47
MN. 479	prato 4	Ha. 0.02.03
MN. 481	sem. arb. 3	Ha. 0.02.97
MN. 436 sub.1	area urbana	Ha. 0.11.85
TOT. sup. acquisita		Ha. 1.34.34

- SUPERFICI CATASTALI ACQUISITE
- CONFINE DI PROPRIETA'

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDDATO	VERIFICATO	APPROVATO
1	16.07.2021	REVISIONE E AGGIORNAMENTO	CB	VZ	
0	28.05.2021	EMISSIONE	CB	VZ	

PROVINCIA DI TREVISO COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE

studio di architettura & ingegneria
arch. Valter Zanchetta

via Manin, 59 - 31015 CONEGLIANO (TV)
C.F. ZN0VTR56E30C9570 - P.I. 01233950269
T. 0438 64951
e-mail zanchetta@architetti.es

Committente:
OTLAV s.p.a.
VIA ANGELO PADOVAN, 2 - 31025 SANTA LUCIA DI PIAVE (TV)

Opera:
**AMPLIAMENTO EDIFICIO INDUSTRIALE
LEGGE REGIONALE 55/2012 art.4**
VIA LOVERA - 31025 SANTA LUCIA DI PIAVE (TV)
fg. 4 part. 1131,110,111,435,436,479,481

Tavola:
01R
PROGETTO DEFINITIVO

Data:
28.05.2021

Il tecnico: Il committente: Oggetto:
INQUADRAMENTO GENERALE
ESTRATTO CARTOGRAFIA
- ESTRATTO PATI
- ESTRATTO PAT
- ESTRATTO PI
- ORTOFOTO
- ESTRATTO DI MAPPA

Scala:
1:10000
1:5000
1:2000