

PATI DELL'AGRO CONEGLIANESE SUD-ORIENTALE
Provincia di Treviso

P.A.T.I.

Elaborato 4

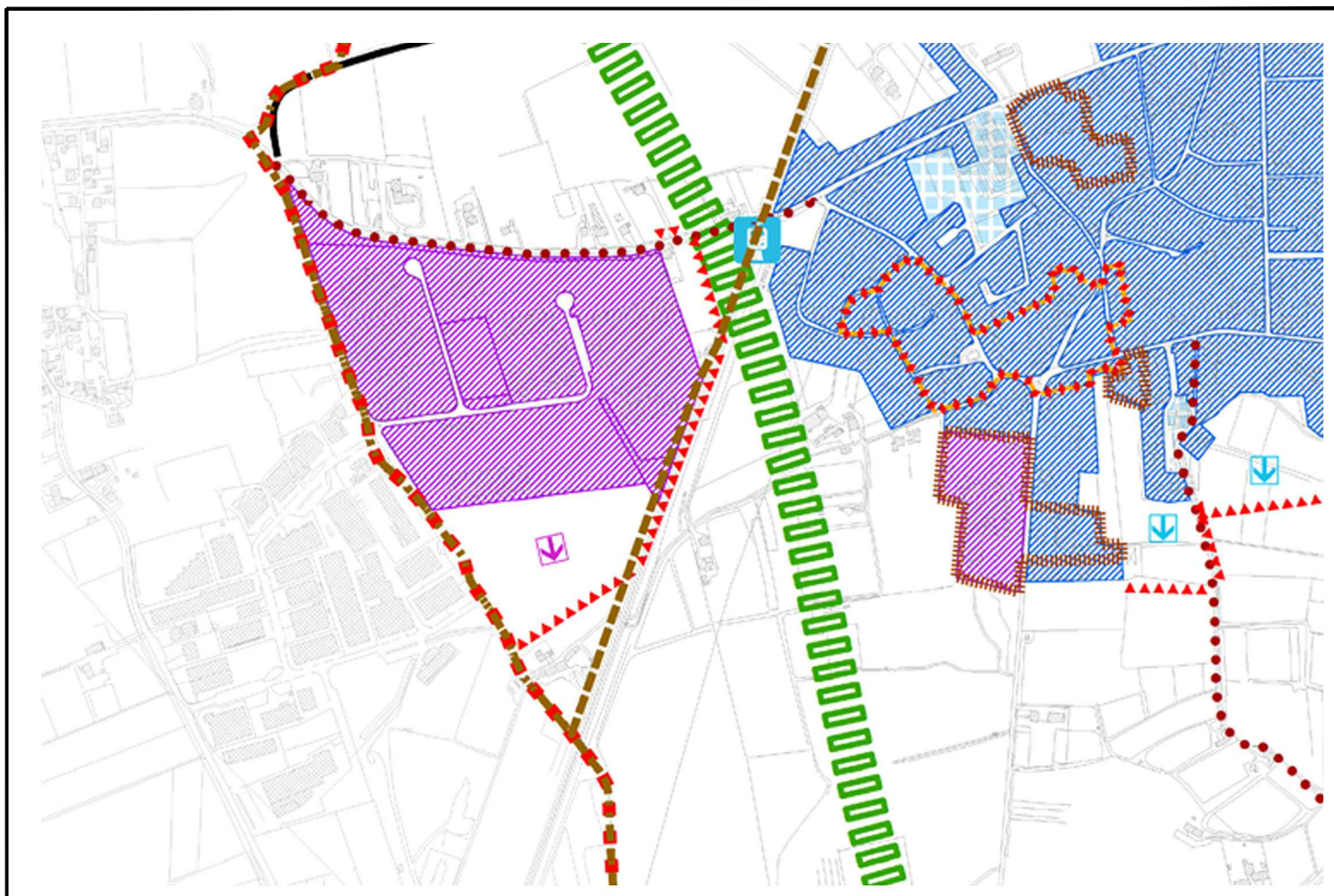
Scala 1:1

Carta della Trasformabilità

Approvato ed adeguato al voto della Conferenza dei Servizi del 27/05/2015

- Confine comunale
- Confine P.A.T.I.
- Azioni strategiche**
 - Urbanizzazione consolidata - produttiva [art. 51]
 - Limiti fisici alla nuova edificazione [art. 53]
 - Linee preferenziali di sviluppo insediativo - produttivo [art. 54]
- Infrastrutture di collegamento**
 - Sottopasso in programmazione
 - Fermata ferroviaria di progetto
 - Infrastrutture di maggior rilevanza - Ferrovia Venezia-Udine [art. 56]
- Valori e tutele naturali - Rete ecologica locale** [art. 64]
 - Corridoi secondari di progetto [art. 68]
- Recupero disposti PTCP Provincia TV**
 - Produttiva amplabile [art. 49]

▲ Piano di Assetto Territoriale Intercomunale scala 1:10.000
Elaborato 04 – Carta delle Trasformabilità



COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

P.A.T.

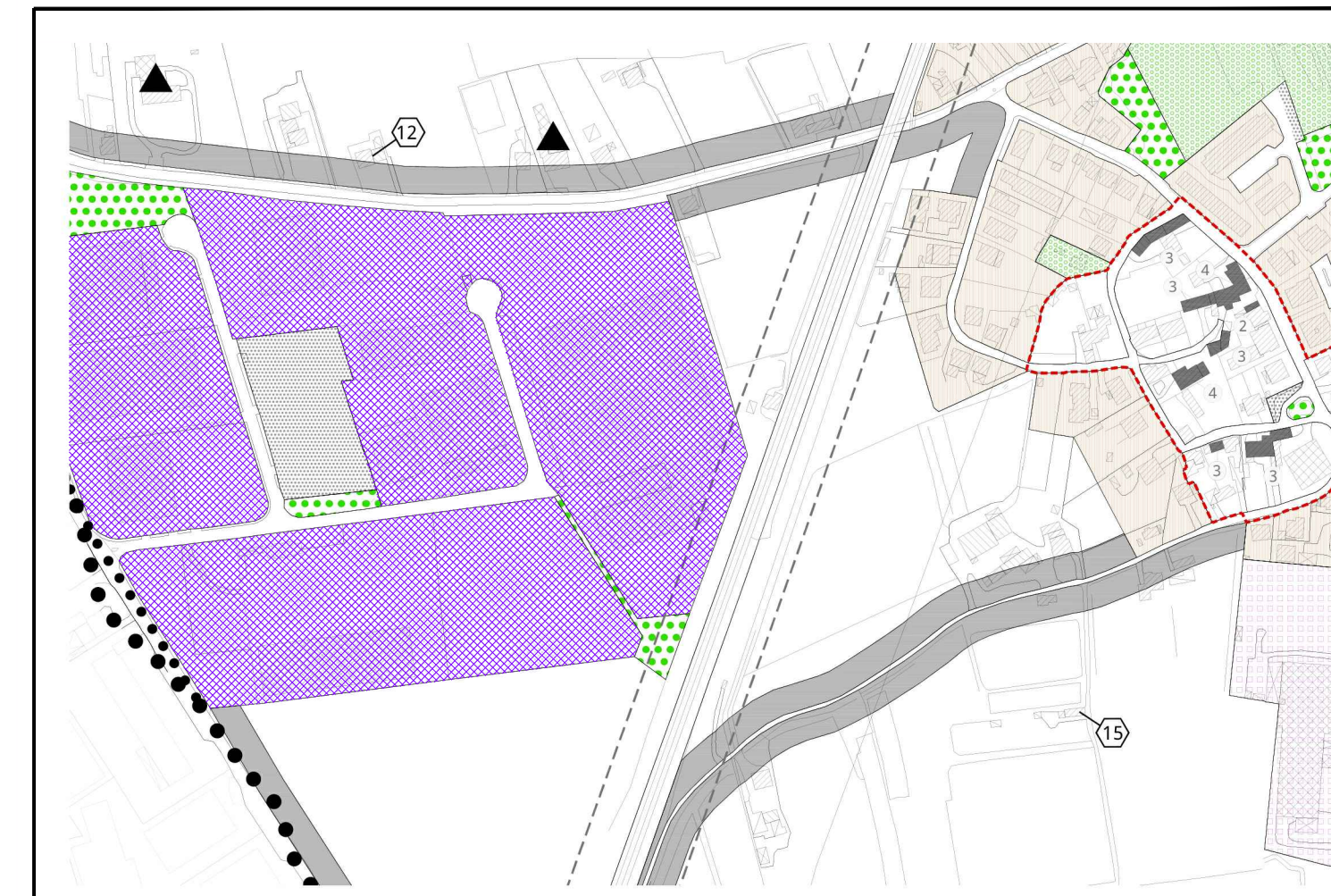
Elaborato 04

Scala 1:10.000 data mi 2

CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ

- Confine Comunale
- AZIONI STRATEGICHE**
 - Urbanizzazione consolidata - residenziale Art. 34
 - Urbanizzazione consolidata - produttiva Art. 35
 - Limiti fisici della nuova espansione Art. 38
 - Linee preferenziali di sviluppo insediativo - produttivo Art. 39
- INFRASTRUTTURE DI MAGGIOR RILEVANZA** Art. 41
 - Infrastruttura secondaria programmata - da potenziare
 - Mobilità lenta - Percorso ciclo-pedonale
 - Fermata ferroviaria di progetto
- RETE ECOLOGICA** Art. 46
 - Corridoi ecologici secondari di progetto

▲ PIANO DI ASSETTO TERRITORIALE scala 1:10.000
Elaborato 04 – Carta delle Trasformabilità



COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

P.I.

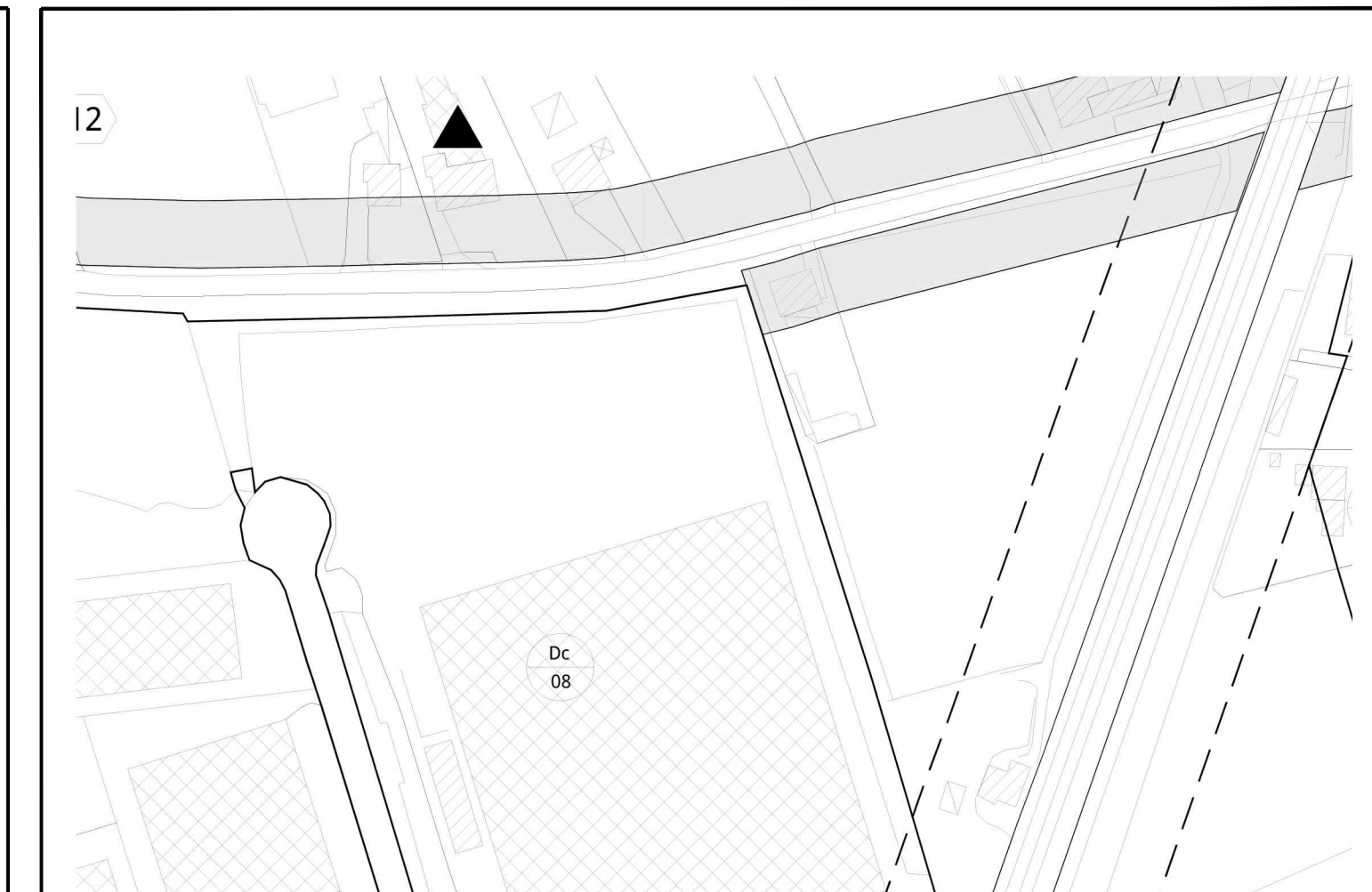
Elaborato 1.1

Scala 1:5.000 data Feb 2

INTERO TERRITORIO COMUNALE

- CONFINE COMUNALE
- AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO art. 21
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP art. 11
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA art. 25
- ANNESSI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDIZIONE DEL FONDO art. 29
- ZONA OMOGENEA F3 aree attrezzate a parco giochi e sport art. 34
- ZONA OMOGENEA F4 aree per parcheggio art. 34
- VIABILITA'/FASCE DI RISPETTO art. 45
- FERROVIA/FASCE DI RISPETTO art. 45
- PERCORSI MOBILITA' LENTA DI PROGETTO art. 47

▲ PIANO DEGLI INTERVENTI scala 1:5000
Elaborato 1.1



COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

P.I.

Elaborato 2.3

Scala 1:2.000 data Feb 2

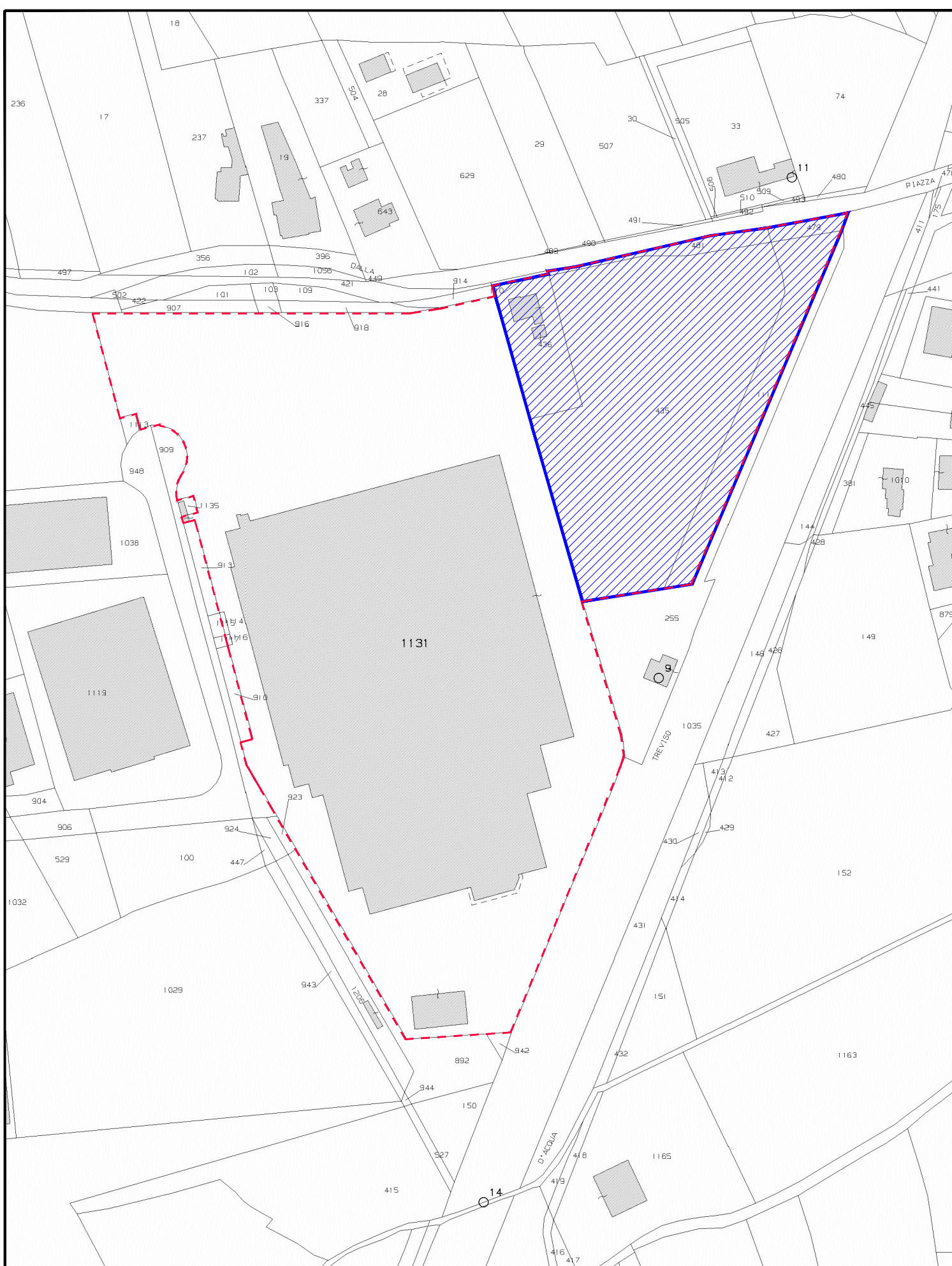
ZONE SIGNIFICATIVE "Parte sud - ovest"

- CONFINE COMUNALE
- ZONA OMOGENEA art. 21
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP art. 11

▲ PIANO DEGLI INTERVENTI scala 1:2000
Elaborato 2.3



▲ ORTOFOTO scala 1:2000



▲ ESTRATTO MAPPA CATASTALE foglio 4 part 1131,110,111,435,436,479,481 scala 1:2000

► DATI CATASTALI
COMUNE di SANTA LUCIA di PIAVE
Foglio 4 (quattro)

MN. 110	sem. arb. 5	Ha. 0.00.40
MN. 111 porz. AA	semin. 3	Ha. 0.15.00
MN. 111 porz. AB	prato 4	Ha. 0.02.62
MN. 435	sem. arb. 3	Ha. 0.99.47
MN. 479	prato 4	Ha. 0.02.03
MN. 481	sem. arb. 3	Ha. 0.02.97
MN. 436 sub.1	area urbana	Ha. 0.11.85
TOT. sup. acquisita		Ha. 1.34.34

- SUPERFICI CATASTALI ACQUISITE
- CONFINE DI PROPRIETA'

1	16.07.2021	REVISIONE E AGGIORNAMENTO	CB	VZ
0	28.05.2021	EMISIONE	CB	VZ
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDDATO	VERIFICATO
APPROVATO				

PROVINCIA DI TREVISO COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE		
studio di architettura & ingegneria arch. Valter Zanchetta via Manin, 59 - 31015 CONEGLIANO (TV) C.F. ZN0VTR56E30C9570 - P.I. 01233950269 T. 0438 64951 e-mail zanchetta@architetti.es	Committente: OTLAV s.p.a. VIA ANGELO PADOVAN, 2 - 31025 SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) Opera: AMPLIAMENTO EDIFICIO INDUSTRIALE LEGGE REGIONALE 55/2012 art.4 VIA LOVERA - 31025 SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) fg. 4 part. 1131,110,111,435,436,479,481	Tavola: 01R PROGETTO DEFINITIVO Data: 28.05.2021 Scala: 1:10000 1:5000 1:2000
Il tecnico:	Il committente:	Oggetto: INQUADRAMENTO GENERALE ESTRATTO CARTOGRAFIA - ESTRATTO PATI - ESTRATTO PAT - ESTRATTO PI - ORTOFOTO - ESTRATTO DI MAPPA