

CARTA DELLA TRASFORMABILITÀ'

ADOTTATO il

APPROVATO il

PROGETTISTA
Arch. Dino De ZanGRUPPO DI VALUTAZIONE
Agr. Ornella Sartori - valutazioni ambientali
Pian. Enzo, Marco Carrera - valutazioni ambientali
Ing. Giovanna Masse - valutazione idraulica
Geo. Alessandro Fabbroni - valutazioni geologiche e sismicheCOLLABORATORI
Dott. Pian. Patrizio Baseotto
Pian. Ter. Silvia BallestiniDIRETTORE TECNICO
Arch. Marco PaganiPROVINCIA DI TREVISO
Direzione UrbanisticaSINDACO
Riccardo Szumski
SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Munari

d'recta ciso sio

CODICE ELABORATO
DR20110043UAD00YT00

LEGENDA

N.T.A.

Confine Comunale

AMBITI TERRITORIALI OMogenei - A.T.O.

Art. 33

ATO

- ATO - Città consolidata
- ATO - Insiemi produttivi
- ATO - Torrente Monticano, corsi d'acqua del suo bacino
- ATO - Territorio aperto
- ATO - Fiume Piave

AZIONI STRATEGICHE

Art. 34

- Urbanizzazione consolidata - residenziale
- Urbanizzazione consolidata - produttivo

Art. 35

- Ambiti di edificazione diffusa

Art. 36

- Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana o territoriale Art. 37

Art. 37

- Limiti fisici della nuova edificazione
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - produttivo
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - residenziale
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - servizi
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Ricettivo/Turismo
- Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza

Art. 38

Art. 39

Art. 39

Art. 39

Art. 39

Art. 40

INFRASTRUTTURE DI MAGGIOR RILEVANZA

Art. 41

- Infrastruttura principale programmata - nuova connessione
- Infrastruttura secondaria programmata - nuova connessione
- Infrastruttura secondaria programmata - da potenziare
- Infrastruttura secondaria - da riqualificare
- Rotatoria in programmazione
- Mobilità lenta - Percorso ciclo-pedonale
- Fermata ferroviaria di progetto

VALORI E TUTELE CULTURALI

Art. 42

- Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete
- Pertinenze scoperte da tutelare
- Contesti figurativi dei complessi monumentali
- Centri Storici

Art. 43

Art. 44

Art. 45

Art. 9

RETE ECOLOGICA

Art. 46

- Rete Ecologica - area nucleo (core area)
- Rete Ecologica - area di connessione naturalistica interna ed esterna (buffer zone)
- Rete Ecologica - corridoio ecologico principale
- Corridoi ecologici secondari di progetto
- Rete Ecologica - isola ad elevata naturalità (stepping stone)
- Barriere infrastrutturali

Art. 47

